


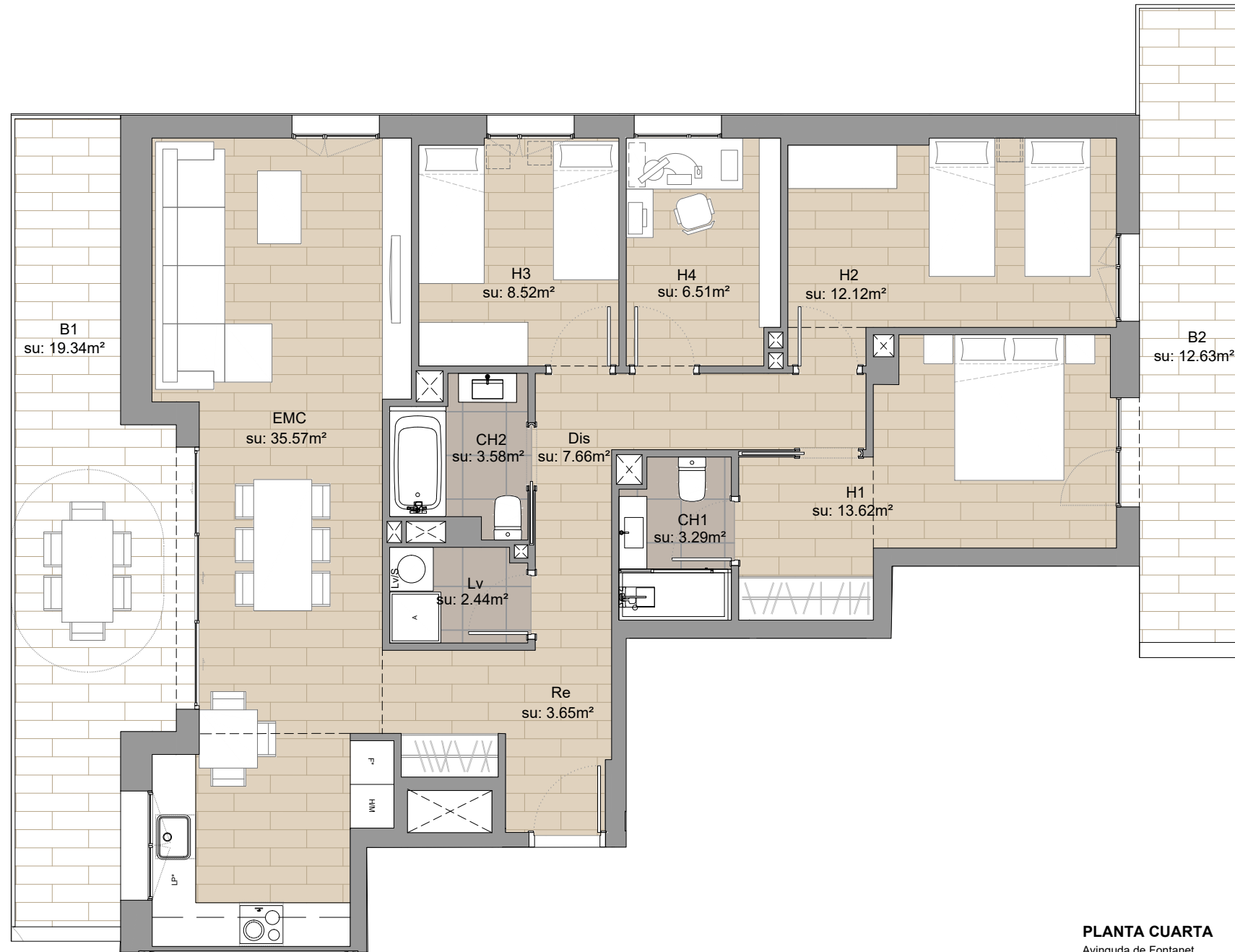
LAS CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS, APARCAMIENTOS, TRASTEROS, Y ZONAS COMUNES, ASÍ COMO LAS INSTALACIONES DE TODO EL EDIFICIO ESTARÁN SUPEDITADAS A LAS EXIGENCIAS DE LAS NORMATIVAS VIGENTES, ASÍ COMO EN LAS SOLUCIONES TÉCNICAS DETERMINADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.

PLANO DE PROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES EN OBRA Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS, SERÁN LAS RESULTANTES DE LA EJECUCIÓN EN LA OBRA.

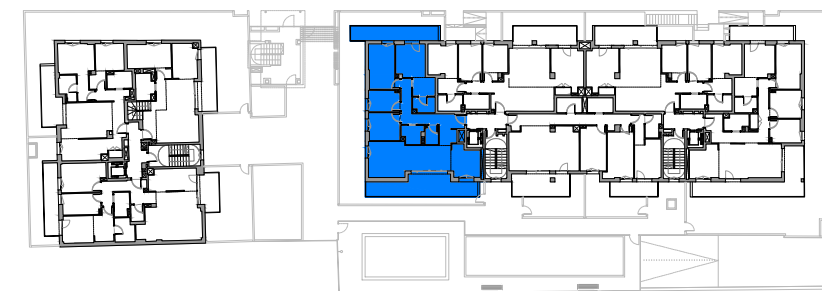
Bloque 3A  
Escalera 3A. Piso P4º 1ª



1 : 75



**PLANTA CUARTA**  
Avinguda de Fontanet



**Superficie Útil Interior ESC.3A - P4º1ª**

Zona	Superficie
Recibidor	3.65 m <sup>2</sup>
Lavadero	2.44 m <sup>2</sup>
Estar / Comedor / Cocina	35.57 m <sup>2</sup>
Distribuidor	7.66 m <sup>2</sup>
Baño 1	3.29 m <sup>2</sup>
Baño 2	3.58 m <sup>2</sup>
Habitación 1	13.62 m <sup>2</sup>
Habitación 2	12.12 m <sup>2</sup>
Habitación 3	8.52 m <sup>2</sup>
Habitación 4	6.51 m <sup>2</sup>
<b>Superficie TOTAL</b>	<b>96.96 m<sup>2</sup></b>

\* Electrodomésticos no incluidos.

**Superficie Útil Exterior ESC.3A - P4º1ª**

Zona	Superficie
Balcón 1	19.34 m <sup>2</sup>
Balcón 2	12.63 m <sup>2</sup>
<b>Superficie TOTAL</b>	<b>31.97 m<sup>2</sup></b>

**Superficie Construida Interior ESC.3A - P4º1ª**

Zona	Superficie
Piso P4º 1ª - ESC.3A	120.61 m <sup>2</sup>
<b>Superficie TOTAL</b>	<b>120.61 m<sup>2</sup></b>

ESCALA GRÁFICA: ESCALA A3 : 1/75



Proyecto para un edificio plurifamiliar en bloque de viviendas,  
aparcamiento, trasteros y zona comunitaria.

PROMUEVE: 22 PARK H2O SL  
GESTIONA:

**sorigué**

Bloque FR07-3. Escalera 3A  
Piso 4º 1ª

Avinguda de Fontanet, Lleida