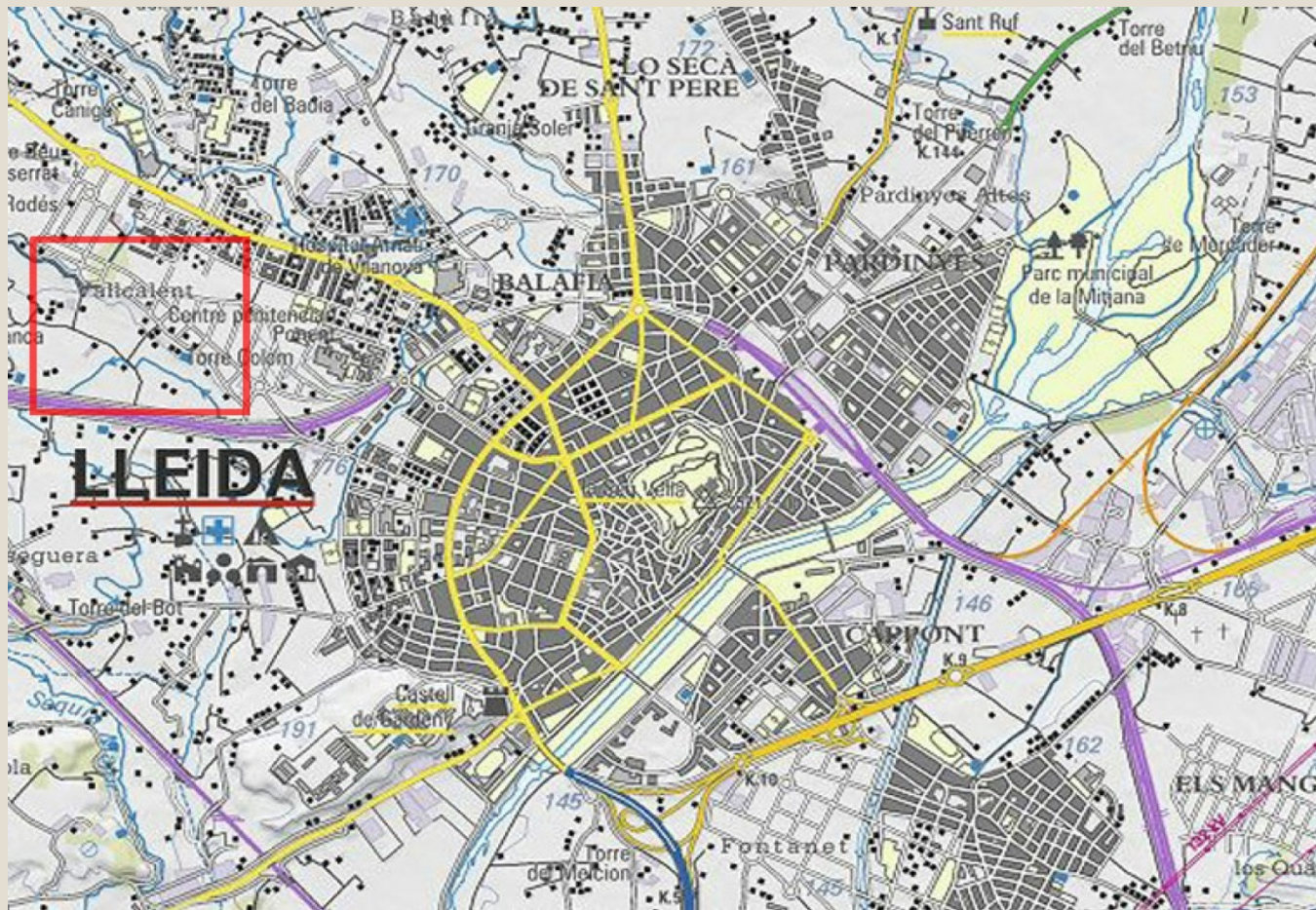


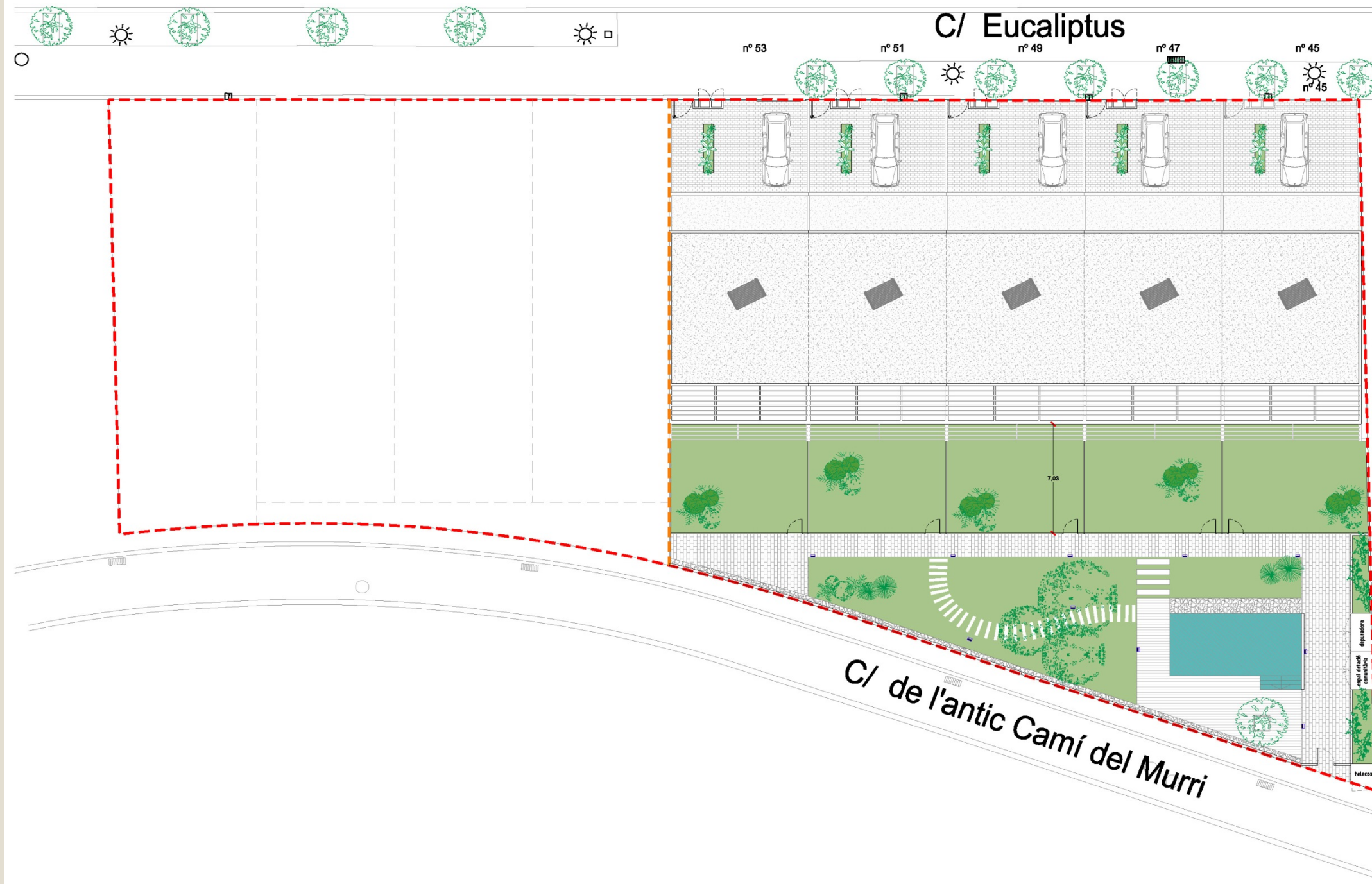
PROJECTE 9 HABITATGES UNIFAMILIARS EN FILERA
C/ EUCALIPTUS 45-61 (CIUTAT JARDÍ)
LLEIDA



PMP Prêt-à-porter
casas



PROJECTES MODULARS PREFABRICATS, S.L
Polígon industrial Neoparc, c/ Ivars d'Urgell, 20
Tel. 973 603 954 Fax. 973 604 130
Cif- B25759028



| SUPERFÍCIES | | | | | |
|------------------|----------------------|----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| PARCEL·LA | SUP. PARCEL·LA | SUP. OCUPACIÓ | JARDI ANTERIOR | JARDI POSTERIOR | SUP. CONST |
| C/ EUCALIPTUS 45 | 242,05m ² | 126,16m ² | 50,24m ² | 65,65m ² | 198,14m ² |
| C/ EUCALIPTUS 47 | 234,23m ² | 124,97m ² | 49,91m ² | 59,35m ² | 197,11m ² |
| C/ EUCALIPTUS 49 | 234,27m ² | 124,97m ² | 49,95m ² | 59,35m ² | 197,11m ² |
| C/ EUCALIPTUS 51 | 234,53m ² | 124,97m ² | 50,21m ² | 59,35m ² | 197,11m ² |
| C/ EUCALIPTUS 53 | 234,74m ² | 124,97m ² | 50,42m ² | 59,35m ² | 197,11m ² |



PROJECTES MODULARS PREFABRICATS, S.L
 Polígon industrial Neoparc, c/ Ivars d'Urgell, 20
 Tel. 973 603 954 Fax. 973 604 130
 Cif- B25759028



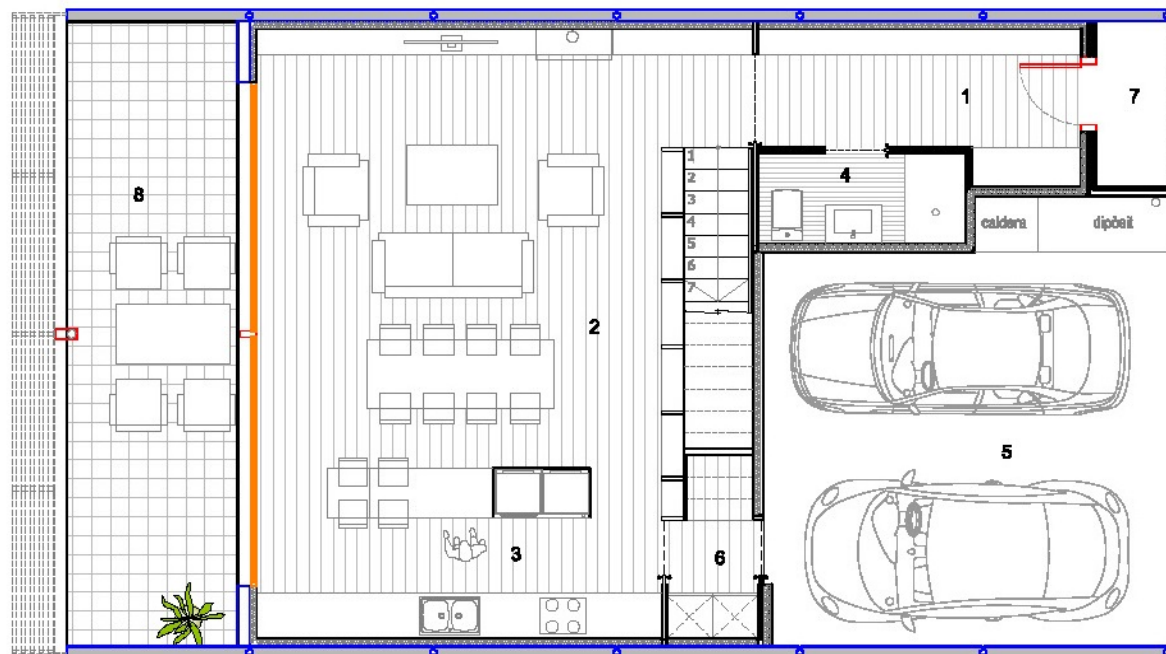
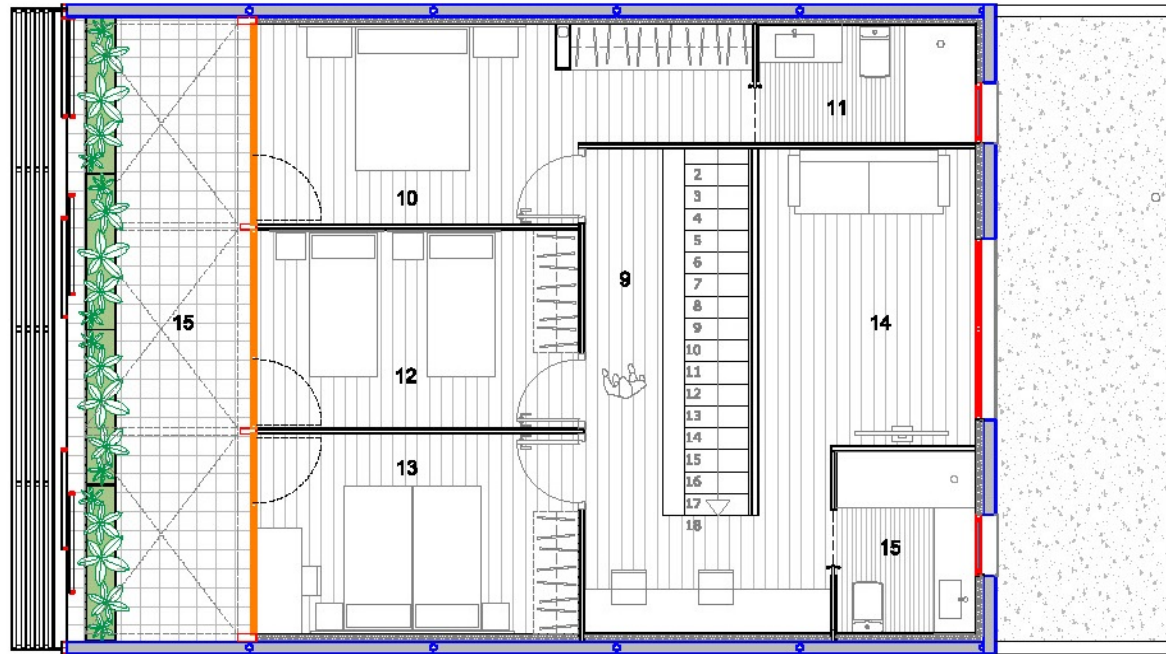
FAÇANA C/ EUCALIPTUS



FAÇANA C/ DE L'ANTIC CAMÍ DEL MURRI



PROJECTES MODULARS PREFABRICATS, S.L
Polígon industrial Neoparc, c/ Ivars d'Urgell, 20
Tel. 973 603 954 Fax. 973 604 130
Cif- B25759028



SUPERFÍCIES UTILS PER HABITATGE

| | | Habitatge | |
|----------------|---------------------------------|---|---------------|
| | | Perímetre de façana [m] | 26,79 |
| | | Sup útil/9 [m ²] | 14,84 |
| | | Superfície útil interior (habitatge) [m²] | 133,58 |
| Planta baixa | AP-Vestíbul | | 7,51 |
| | EMC-Sala d'Estar-Menjador-Cuina | | 46,33 |
| | CH- Bany Petit | | 3,27 |
| | AP- Rentador | | 2,54 |
| | | | |
| Planta primera | AP- Distribuïdor | | 12,40 |
| | H (EP)- Dormitori 1 | | 14,55 |
| | CH- Bany | | 4,56 |
| | H (EP)- Dormitori 2 | | 11,11 |
| | H (EP)- Dormitori 3 | | 11,26 |
| | CH- Bany 2 | | 4,45 |
| | AP- Estudi | | 11,24 |
| | AP- Escala | | 4,36 |

SUPERFÍCIES UTILS I CONSTRUÏDES PER PLANTA

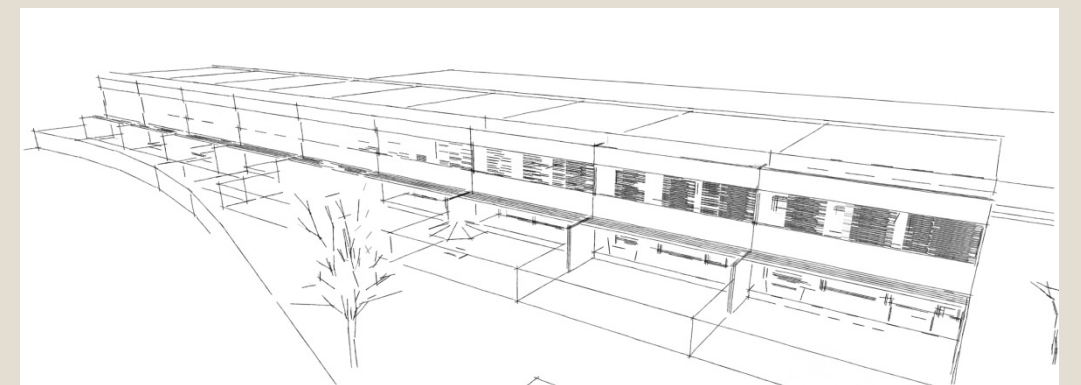
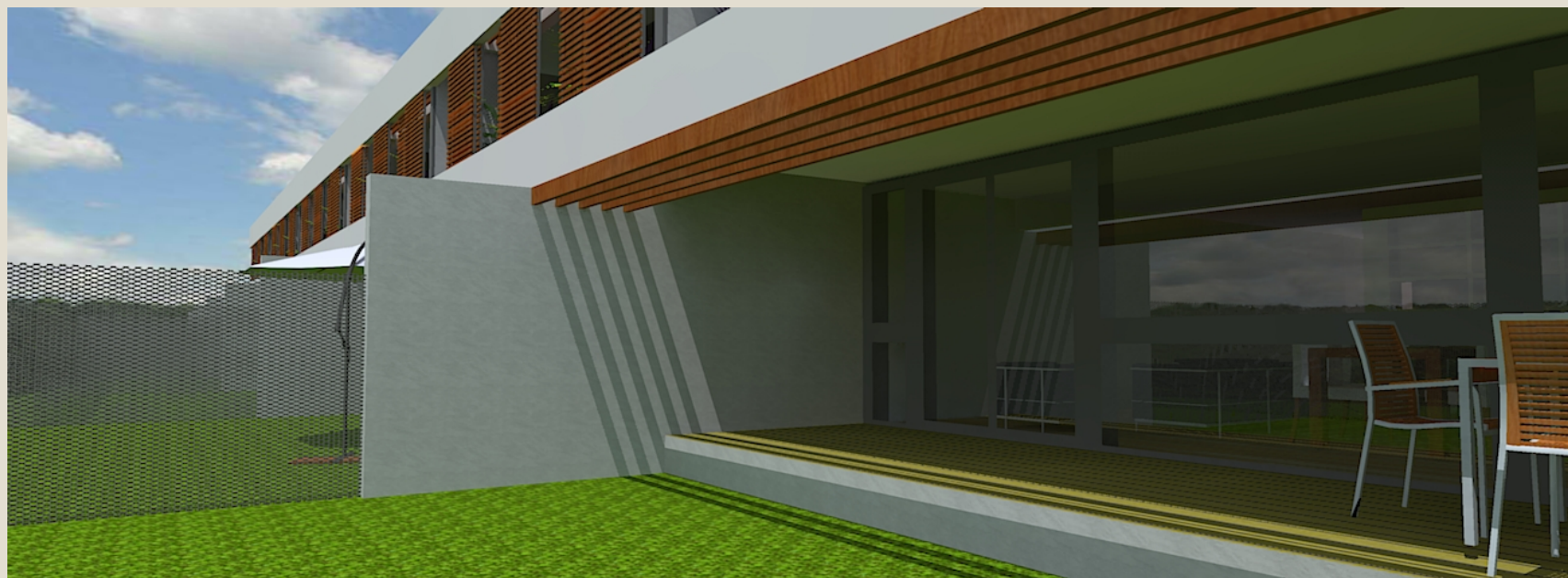
| | Superfície útil interior [m ²] | Sup. Construïdes [m ²] |
|--|--|------------------------------------|
| Planta Baixa | 88,85 | 112,31 |
| Habitatge | 59,65 | 70,06 |
| Garatge | 29,20 | 31,55 |
| Porxo entrada 50% | | 1,23 |
| Porxo posterior 50% | | 9,47 |
| Planta Primera | 73,93 | 84,80 |
| Habitatge | 73,93 | |
| Superfície construïda Habitatge | | 197,11 |
| Terrassa descoberta façana principal | | 18,98 |
| Terrassa descoberta façana jardí | | 20,28 |



PROJECTES MODULARS PREFABRICATS, S.L
 Polígon industrial Neoparc, c/ Ivars d'Urgell, 20
 Tel. 973 603 954 Fax. 973 604 130
 Cif- B25759028



PROJECTES MODULARS PREFABRICATS, S.L
Polígon industrial Neoparc, c/ Ivars d'Urgell, 20
Tel. 973 603 954 Fax. 973 604 130
Cif- B25759028



PROJECTES MODULARS PREFABRICATS, S.L
Polígon industrial Neoparc, c/ Ivars d'Urgell, 20
Tel. 973 603 954 Fax. 973 604 130
Cif- B25759028



PROJECTES MODULARS PREFABRICATS, S.L
Polígon industrial Neoparc, c/ Ivars d'Urgell, 20
Tel. 973 603 954 Fax. 973 604 130
Cif- B25759028



PROJECTES MODULARS PREFABRICATS, S.L
Polígon industrial Neoparc, c/ Ivars d'Urgell, 20
Tel. 973 603 954 Fax. 973 604 130
Cif- B25759028



PMP Cases
prêt-à-porter

PROJECTES MODULARS PREFABRICATS, S.L
Polígon industrial Neoparc, c/ Ivars d'Urgell, 20
Tel. 973 603 954 Fax. 973 604 130
Cif- B25759028

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA EN FASE PROJECTE



DADES DE L'EDIFICI

| | | |
|--|-----------------|---------------------------|
| Normativa vigent construcció/rehabilitació | Tipus d'edifici | Habitatge unifamiliar |
| CTE 2013 | Adreça | Carrer de l'Eucaliptus 47 |
| Referència cadastral | Municipi | Lleida |
| | C.P. | 25199 |
| | C. Autònoma | Catalunya |

ESCALA DE LA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA

| | Consum d'energia kWh/m ² any | Emissions kg CO ₂ / m ² any |
|-------------------------|--|--|
| A més eficient | | |
| B | 49 | 10 |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menys eficient | | |

REGISTRE

46S5GWLLR

Vàlid fins

08/10/2025

Generalitat de Catalunya
Institut Català d'Energia

ESPAÑA
Directiva 2010 / 31 / UE



FRANKE PORCELANOSA



ENERGIA EN TUS MANOS

noken PORCELANOSA



METROPOL



somfy

SALONI
cerámica



PMP Cases
prêt-à-porter

PROJECTES MODULARS PREFABRICATS, S.L
Polígon industrial Neoparc, c/ Ivars d'Urgell, 20
Tel. 973 603 954 Fax. 973 604 130
Cif- B25759028